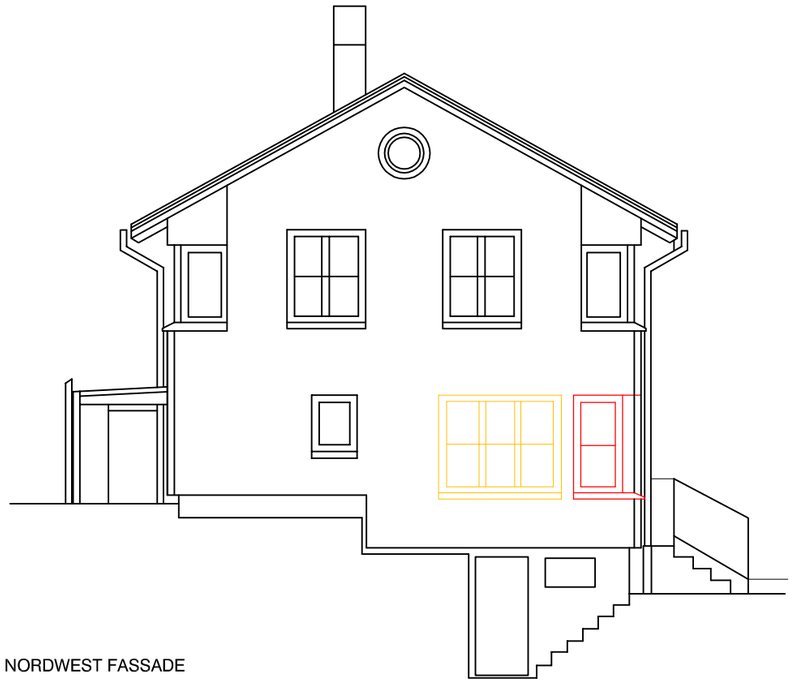
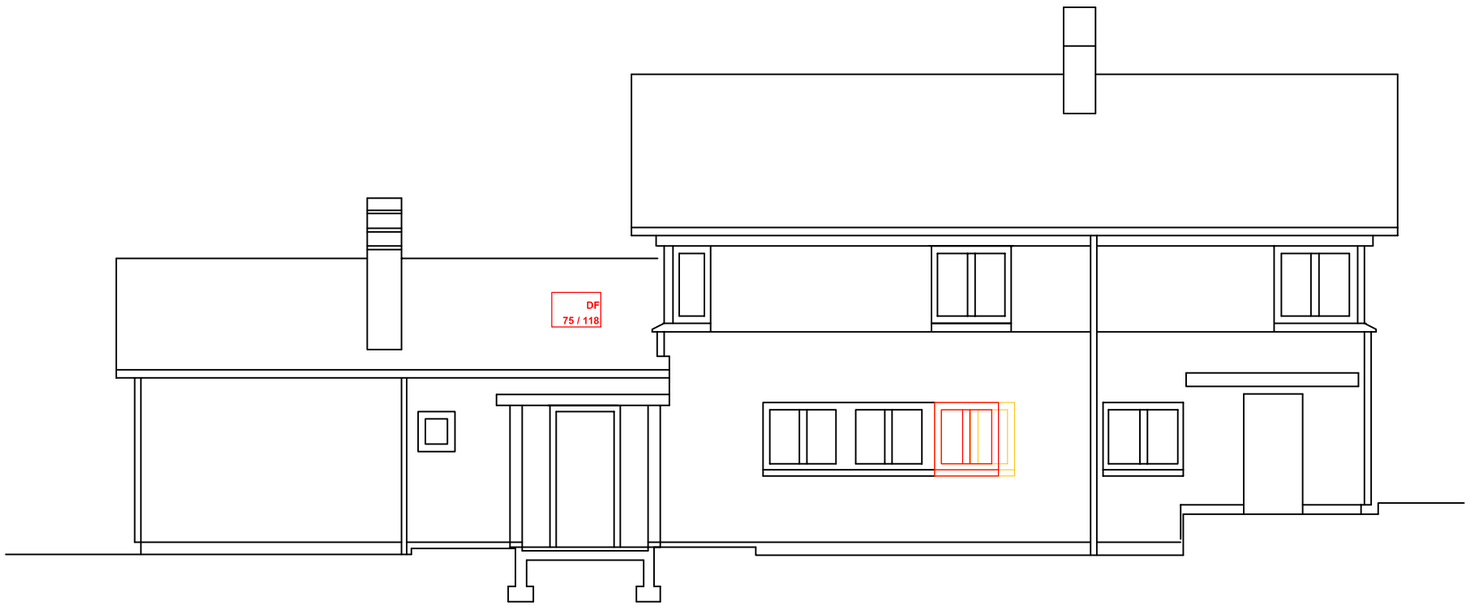


NORDWEST FASSADE

SÜDWEST FASSADE



NORDOST FASSADE

LEGENDE

BESTEHEND

ABBRUCH

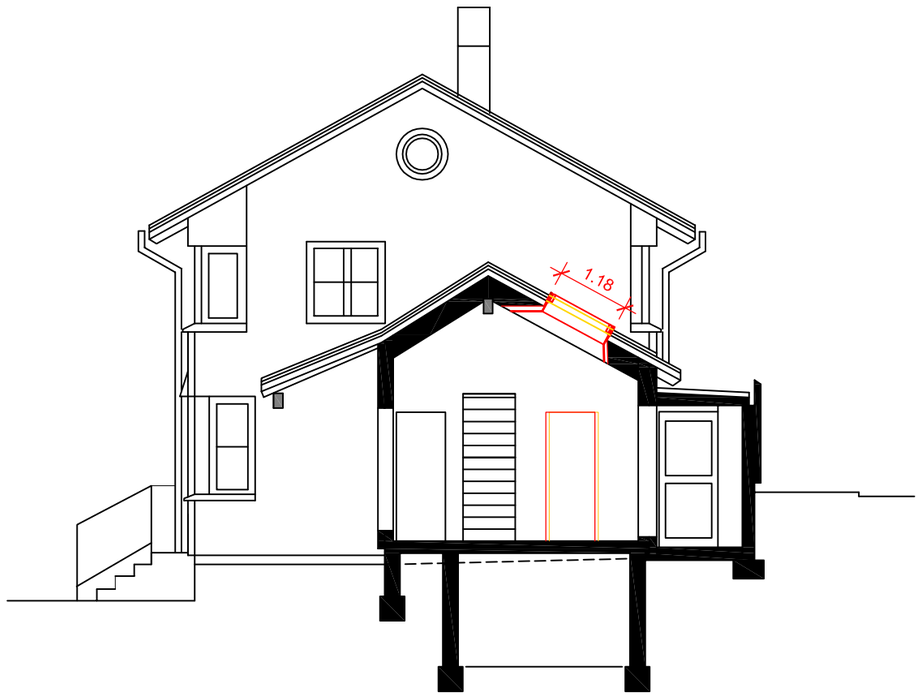
NEU

BASSERSDORF

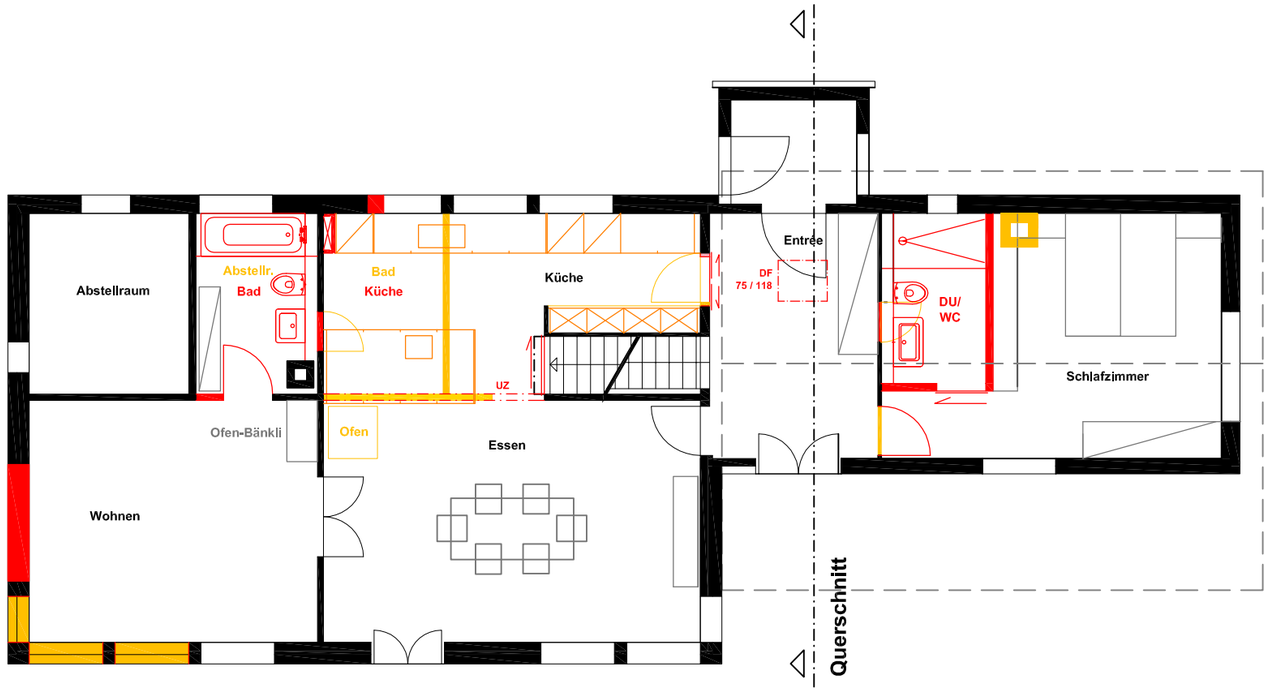
BAUHERR

PROJEKTVERFASSER

Umbau EFH, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf Bauherrschaft: Familie Claudia und Marcel Mantel, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf		Datum 08.08.16	gez boe
Baueingabe	**Fassaden NW, SW, NO**	Mst 1:100	Plangrösse A3
Schnider und Böckli GmbH Stägenbuckstrasse 8b	Architektur + Bauleitung 8600 Dübendorf tel 044 822 20 02 fax 044 822 20 03 admin@ms2b.ch	Plan Nr. 1:100 - 02	



SCHNITT



GRUNDRISS ERDGESCHOSS

SÜDOST FASSADE

LEGENDE

BESTEHEND

ABBRUCH

NEU

BASSERSDORF

BAUHERR

PROJEKTVERFASSER

Umbau EFH, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf Bauherrschaft: Familie Claudia und Marcel Mantel, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf		Datum 08.08.16	gez boe
Baueingabe	**Grundriss EG, Schnitt, Südostfassade**	Mst 1:100	Plangrösse A3
Schnider und Böckli GmbH Stägenbuckstrasse 8b	Architektur + Bauleitung 8600 Dübendorf tel 044 822 20 02 fax 044 822 20 03 admin@ms2b.ch	Plan Nr. 1:100 - 01	

Lüftung: Einbau
hygrostatisch gesteuerter
Einzellüfter (Wand- oder Deckenmontage)
Entlüftung über Dach

Bad gem. sep.Plan
Boden, Wände Decken neu
mit Bodenheizung

WP (Splittgerät)
H = 1610
B = 1200
T = 900
(inkl. Schalldämmgehäuse)

D

Fenster neu
(Kunststoff)

Küche

BF: 12.0 m2 RH: 2.40m, neu 2.30
B: neu mit Bodenheizung
W: Weissputz
D: abgehängt (Gipser), Weissputz

Alle 3 Küchenfenster neu
innen und aussen weiss, Kunststoff
neu mit Rollo statt Storen (elektrisch)

A

B

C

Lüftung: Einbau
hygrostatisch gesteuerter
Einzellüfter: Deckenmontage
Entlüftung über Dach

Dusche gem. sep.Plan
Boden, Wände Decke neu
mit Bodenheizung

Türen
neu streichen

Fenster innen
weiss streichen

Cheminée: Rückbau inkl. Kamin

Abstellraum
Dämmung an
Wänden
sonst unveränd.

Flanken-
dämmung

Bestehende
Badezimmertür ?

Flanken-
dämmung

Dämmung ev. neu

Ständer bei
Vorwand durch
Sanitär,
Beplankung
durch Zimmermann

Täfer
demontieren

Bad

Lüftung: Einbau
Dachventilator
via Kellerdecke
an Fassade

Rückbau Wand

Decke neu abgehängt (ca. 10 cm)

Best. Wand
bleibt bestehen

Best. Kamin
bleibt bestehen

Spüle

Schiebetüre
durch
Küchenbauer

Küche

DF
75 / 118

Entrée

Rückbau Wand
und Schrank

neue Beplankung
über best. Täfer

Ständer bei
Vorwand durch
Sanitär
Beplankung
durch Zimmermann

DU/
WC

Neue Wand
Seite Schlafzimmer
mit "Sichtholz"
bis Höhe abgehängte
Decke

Buchablage und
Beleuchtungsblende
über Bett, seichtlich
ev. bis auf Boden

Täfer
demontieren

Schlafzimmer

Fens
weis

F

Neue Weissputz-
abglättung

Neue Wand /
Wandergänzung

UZ

Ofen-Bänkli

Warmluftkanal: Rückbau
fehlendes
Kasettenelement
an Decke
ergänzen

Ofen: Rückbau

Neue Weissputz-
abglättung

Best. Holztüre
inkl. Futter und
Verkleidung
bleibt bestehen

Esszimmer

Best. Fenster wird
durch Wand "ersetzt"

Rücken von
Ofen-Bänkli

Neue Weissputz-
abglättung

Wohnen

Fenster neu
(Breite wie Eckfenster
Esszimmer)

Täfer
demontieren

Neue Wand-
verkleidung
(Fermacell) mit
WP-Abglättung

Neue Weissputz-
abglättung

Alle Fenster im
Wohnzimmer
innen und aussen weiss

Fenster neu

Fenster neu

Best. Fenster
durch neues
ersetzen

? 1.020

? 1.020

? 1.080

Wohnen

BF: 18.0 m2 RH: 2.40m
B: neu mit Bodenheizung
W: best. Täfer wird demontiert, neuer Wandaufbau mit Weissputz
D: best. Holzdecke bleibt

Esszimmer

BF: 24.0 m2 RH: 2.40m
B: neu mit Bodenheizung
W: best. Täfer wird abgeschliffen und geölt
D: best. Kasettendecke bleibt
bestehen (Oberflächenbehandlung)

E

Fenstertüre
innen neu streichen

Fenster innen
weiss streichen

Auszugstreppe?

Boden Entrée und Schlafzimmer ganzer Aufbau neu:
best. Balkenlage entfernen, neue Balkenlage einziehen
und neuer Bodenaufbau

Entrée und Schlafzimmer

BF Schlafzimmer: 14.0 m2 RH: bis unter Dach
B: neu mit Bodenheizung (neue Balkenlage)
W: best. Täfer wird demontiert, neuer Wandaufbau mit Weissputzabglättung
D: Demontage best. Decke
neue Dachdämmung
neue Deckenverkleidung mit Fermacell und Weissputzabglättung

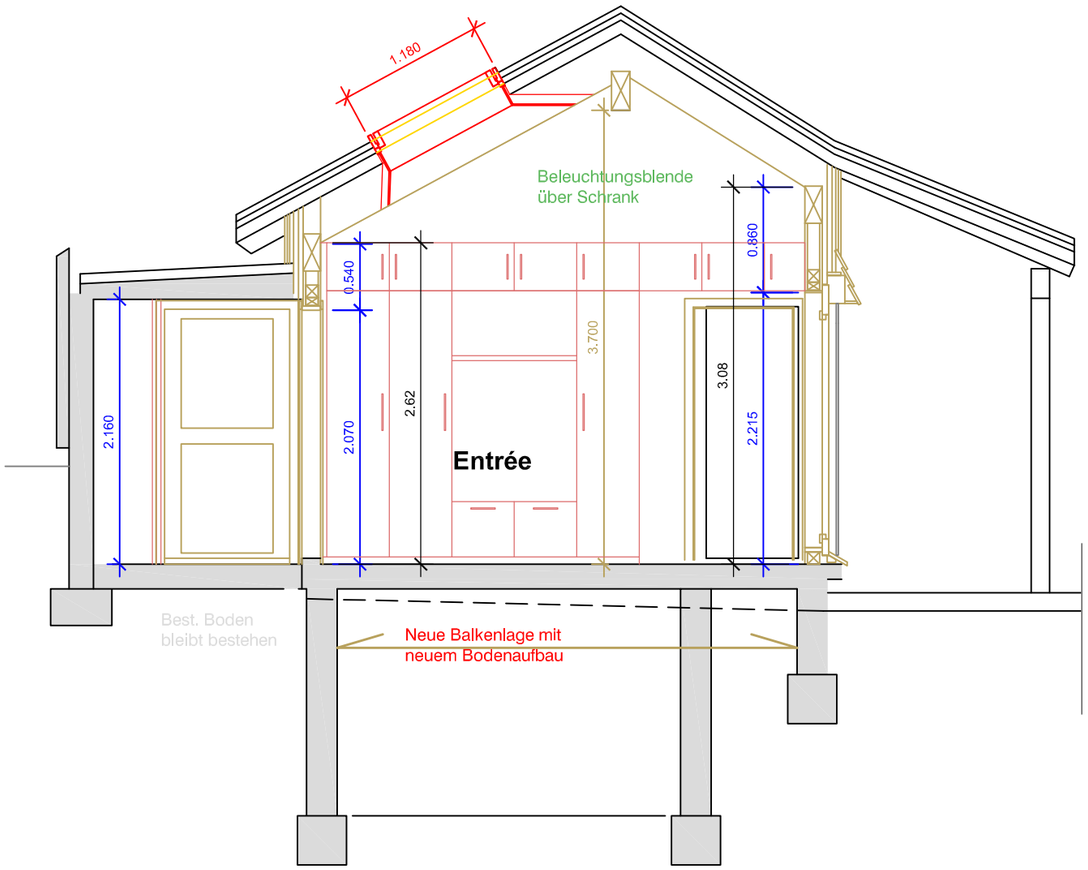
Umbau EFH, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf Bauherrschaft: Familie Claudia und Marcel Mantel, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf		Datum 13.10.16	gez boe
Ausführungsplanung	**Grundriss EG**	Mst 1:20 /1:50	Plangrösse A3
Schnider und Böckli GmbH Stägenbuckstrasse 8b	Architektur + Bauleitung 8600 Dübendorf tel 044 822 20 02 fax 044 822 20 03 admin@ms2b.ch	Plan Nr.	

Entrée und Schlafzimmer

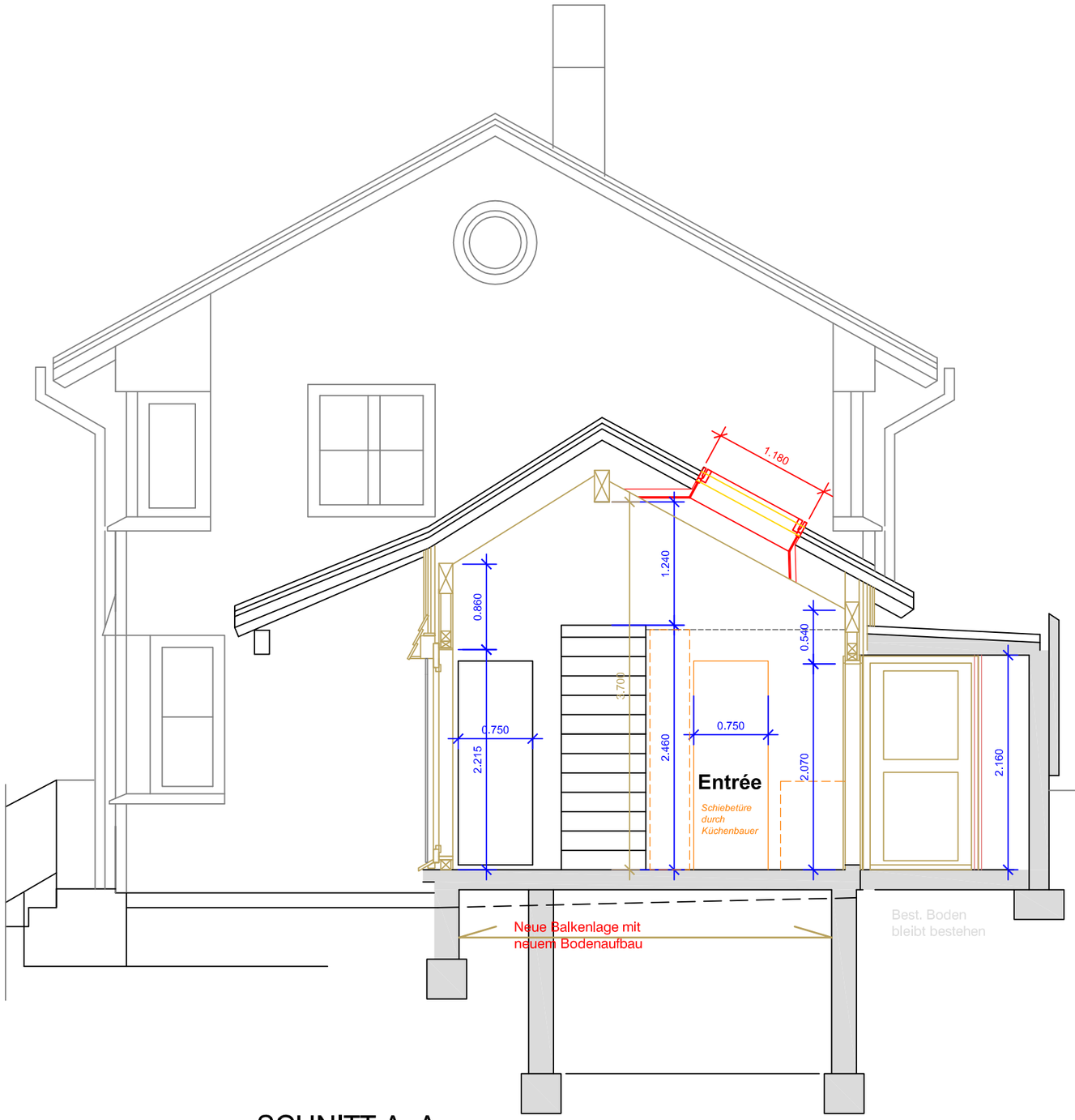
neu mit Bodenheizung (neue Balkenlage)

W: best. Täfer wird demontiert, neuer Wandaufbau mit Weissputz

D: Demontage best. Decke
neue Dachdämmung
neue Deckenverkleidung mit Fermacell und Weissputzabglättung

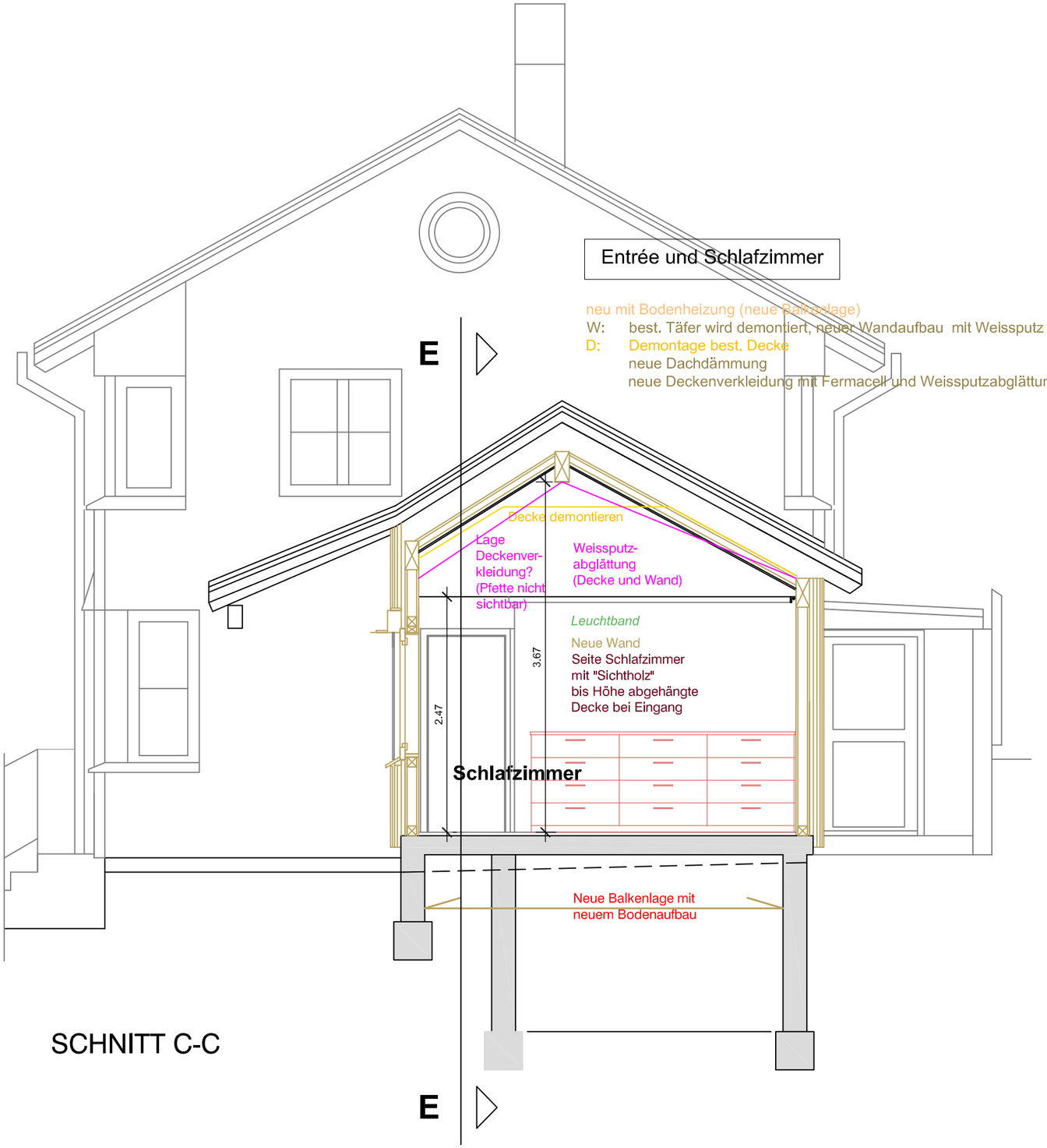


SCHNITT A'-A'

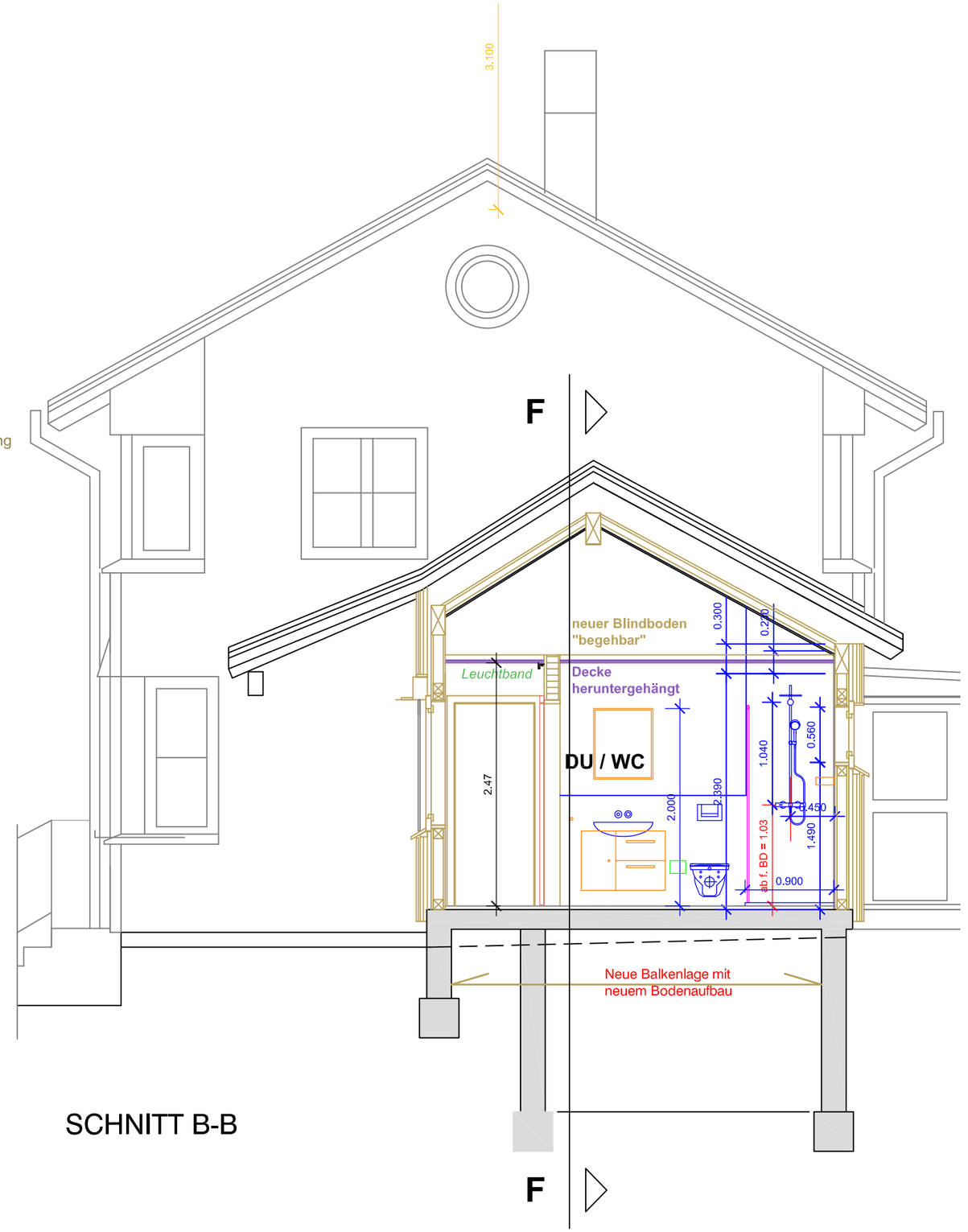


SCHNITT A- A

Umbau EFH, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf Bauherrschaft: Familie Claudia und Marcel Mantel, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf	Datum 13.10.16	gez boe
Ausführungsplanung **Schnitt A-A / A'-A'**	Mst 1:50	Plangrösse A3
Schnider und Böckli GmbH Stägenbuckstrasse 8b Architektur + Bauleitung 8600 Dübendorf tel 044 822 20 02 admin@ms2b.ch fax 044 822 20 03	Plan Nr.	

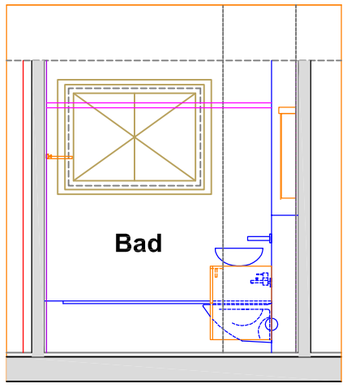


SCHNITT C-C

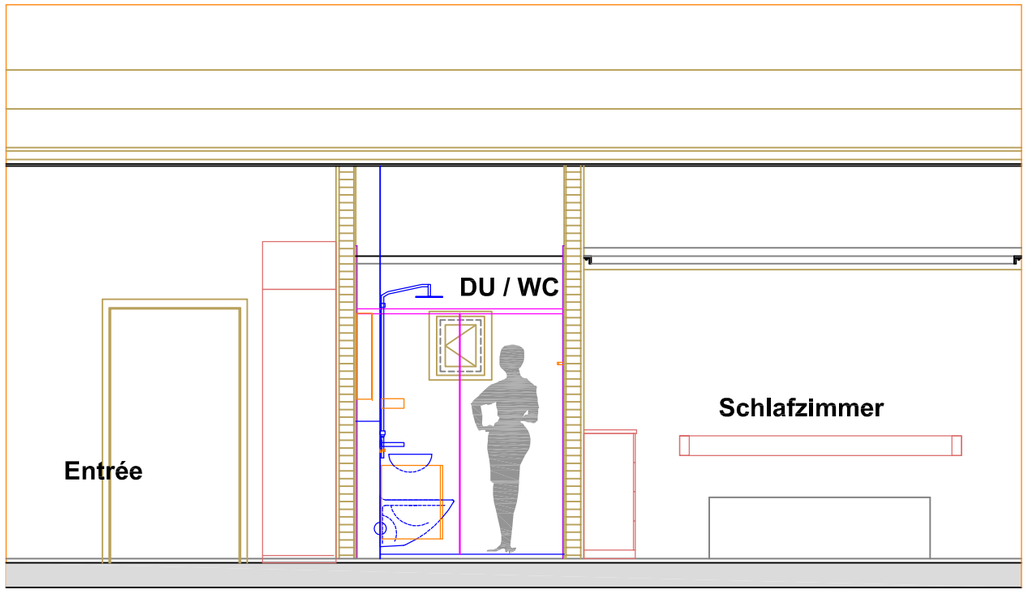


SCHNITT B-B

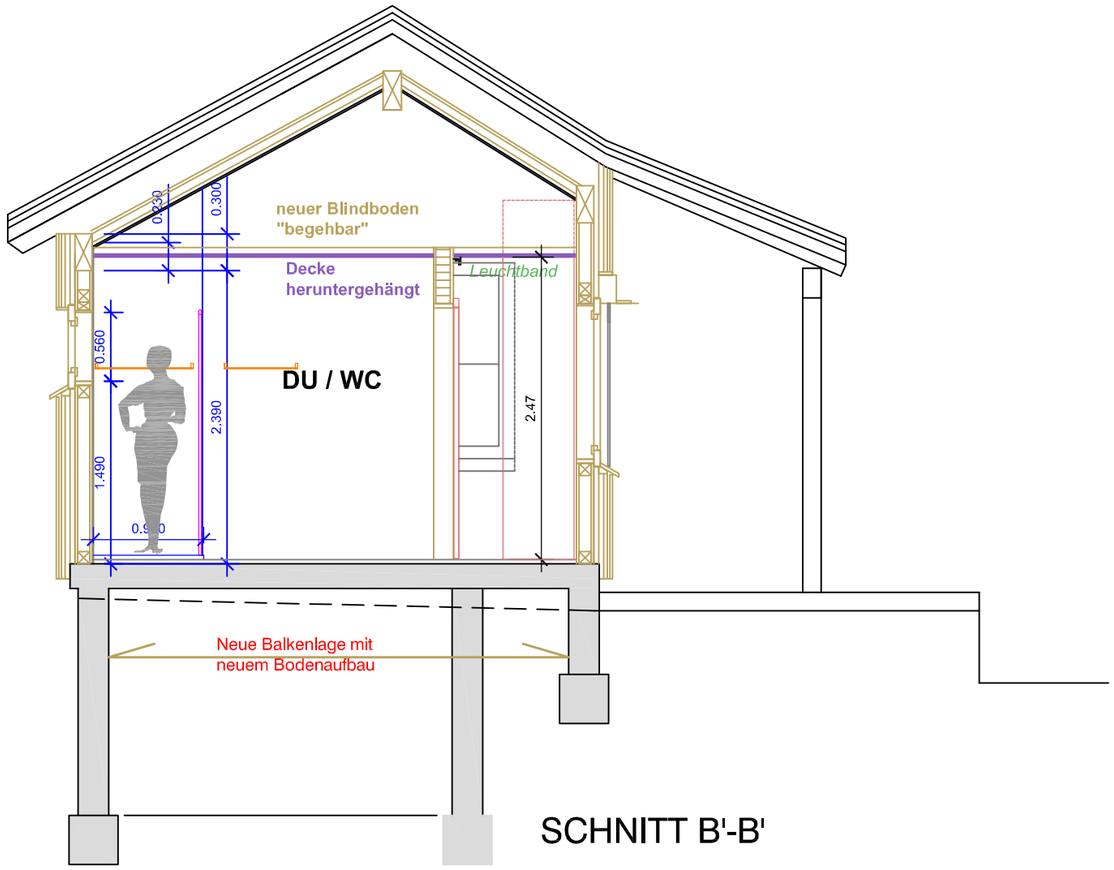
Umbau EFH, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf Bauherrschaft: Familie Claudia und Marcel Mantel, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf				Datum 13.10.16 / gez boe
Ausführungsplanung	**Schnitt B-B / C-C**			Mst 1:50 / Plangrösse A3
Schnider und Böckli GmbH Stägenbuckstrasse 8b	Architektur + Bauleitung 8600 Dübendorf	tel 044 822 20 02	admin@ms2b.ch fax 044 822 20 03	Plan Nr.



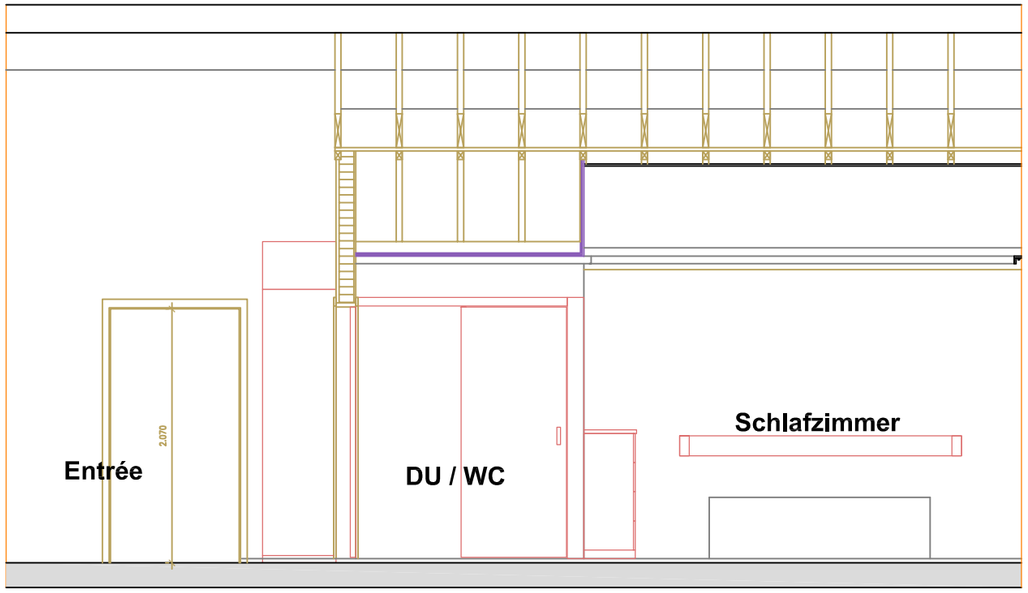
SCHNITT F-F



SCHNITT F-F

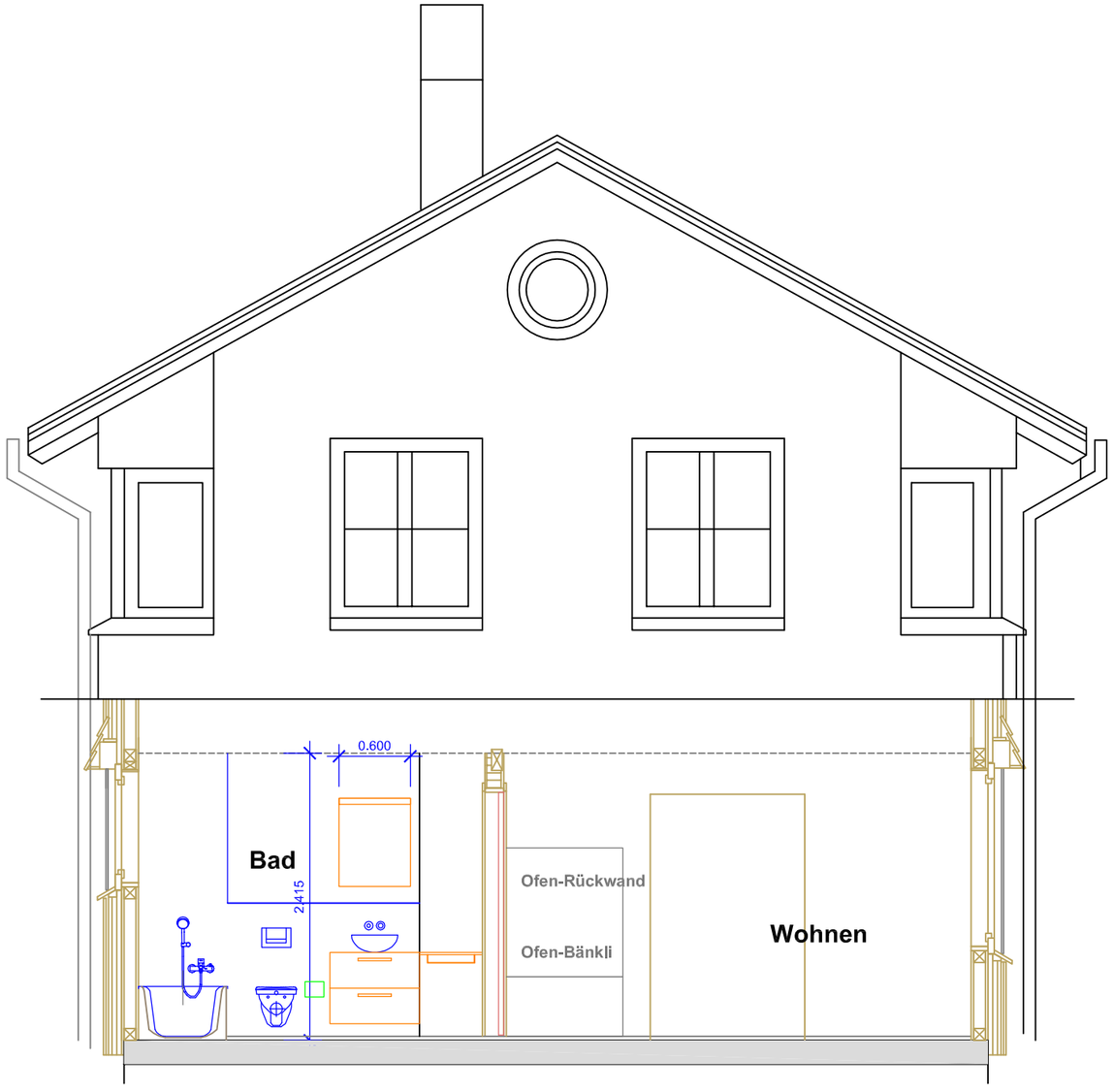


SCHNITT B'-B'

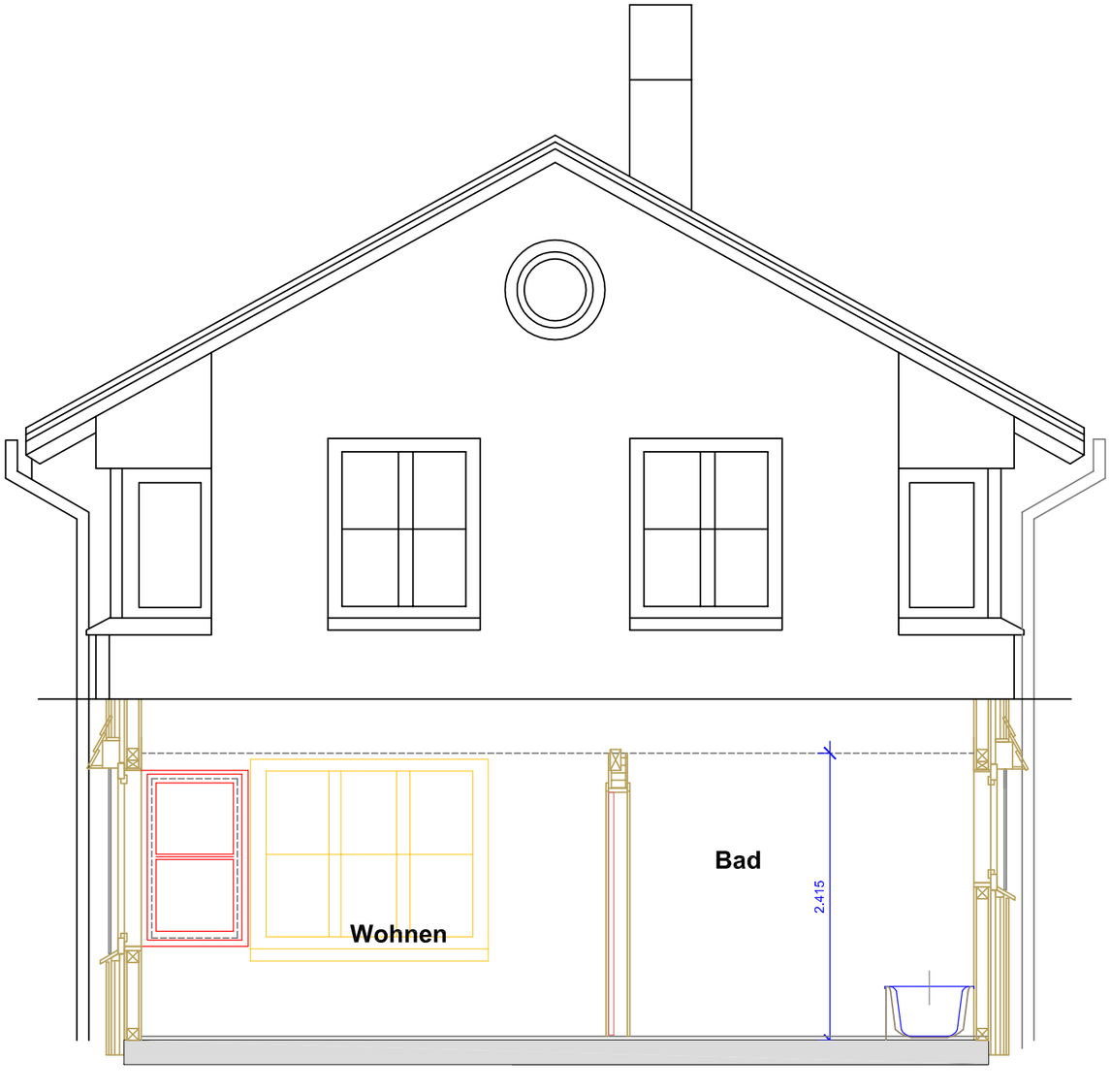


SCHNITT E-E

Umbau EFH, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf Bauherrschaft: Familie Claudia und Marcel Mantel, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf		Datum 09.11.16	gez boe
Ausführungsplanung	**Schnitt B'-B'/ E-E/ F-F**	Mst 1:50	Plangrösse A3
Schnider und Böckli GmbH Stägenbuckstrasse 8b	Architektur + Bauleitung 8600 Dübendorf tel 044 822 20 02 fax 044 822 20 03 admin@ms2b.ch	Plan Nr.	



SCHNITT D'-D'



SCHNITT D-D Grosses Fenster

Umbau EFH, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf Bauherrschaft: Familie Claudia und Marcel Mantel, Schatzackerstrasse 70, 8303 Bassersdorf		Datum 13.10.16	gez boe
Ausführungsplanung	**Schnitt D-D / D'-D'**	Mst 1:50	Plangrösse A3
Schnider und Böckli GmbH Stägenbuckstrasse 8b	Architektur + Bauleitung 8600 Dübendorf tel 044 822 20 02 fax 044 822 20 03 admin@ms2b.ch	Plan Nr.	